



2019年5月10日

各 位

会 社 名 芦森工業株式会社
本社所在地 大阪府摂津市千里丘7丁目11番61号
代表者名 取締役社長 鷲根 成行
(コード：3526、東証第一部)
問 合 せ 先 広報・IR室長 堀田 雄嗣
(TEL 06 - 6105 - 1680)

(開示事項の経過)固定資産の譲渡および特別利益の計上見込みに関するお知らせ

2017年10月20日に公表いたしました「固定資産の譲渡および特別利益の計上見込みに関するお知らせ」におきまして、当社が保有する固定資産（土地）の譲渡を行う旨お知らせしておりましたが、本日開催の取締役会において、未定であった引渡日が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

固定資産の有効利用の一環として、本社・大阪工場南西部の駐車場を含む一部土地の売却を決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称および所在地	譲渡価格	帳簿価格	譲渡益	現況
芦森工業株式会社 本社・大阪工場南西部の一部土地約 10,184 m ² (摂津市千里丘七丁目106番1)	※	※	2,935百万円	本社・大阪 工場の 一部

※譲渡価額および帳簿価額については、譲渡先との合意により開示を控えさせていただきますが、不動産鑑定評価を踏まえて決定しております。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額を控除した額です。

3. 譲渡先の概要等

譲渡先につきましては国内の一般事業法人ですが、先方との合意により公表は控えさせていただきます。

また、譲渡先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。

4. 譲渡の日程

譲渡契約締結日 2017年10月31日
取締役会決議日 2019年05月10日
物件引渡日 2019年09月30日

5. 今後の見通し

上記固定資産にともない、2020年3月期第2四半期連結会計期間において2,935百万円を特別利益に計上する見込みであります。

なお、本固定資産の譲渡により調達する資金は、今後の設備投資および金融機関からの借入金圧縮に資する予定であります。

以 上