

平成 30 年 7 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社コーセーアールイー  
 代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一  
 (コード番号：3246 東証第一部・福証)  
 問合せ先 取締役管理部長 國分 正剛  
 (TEL：092-722-6677)

### 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 30 年 3 月 12 日に公表いたしました平成 31 年 1 月期第 2 四半期(累計)及び通期連結業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせします。

#### 記

平成 31 年 1 月期第 2 四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成 30 年 2 月 1 日～平成 30 年 7 月 31 日)  
 (単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	2,755	40	21	10	98 銭
今回修正予想 (B)	3,454	274	266	168	16 円 54 銭
増 減 額 (B - A)	699	234	244	158	—
増 減 率 (%)	25.4	579.4	1,160.8	1,580.0	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 30 年 1 月期第 2 四半期)	8,332	1,395	1,401	833	102 円 15 銭

平成 31 年 1 月期通期連結業績予想数値の修正(平成 30 年 2 月 1 日～平成 31 年 1 月 31 日)  
 (単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	12,600	1,650	1,600	1,053	103 円 67 銭
今回修正予想 (B)	13,203	1,792	1,775	1,142	112 円 43 銭
増 減 額 (B - A)	603	142	175	89	—
増 減 率 (%)	4.8	8.6	11.0	8.5	—
(ご参考) 前期実績 (平成 30 年 1 月期)	12,889	1,784	1,750	1,154	132 円 79 銭

《修正の理由》

売上高につきましては、新築完成物件を計画通り販売しておりますが、中古マンションの販売が好調に推移し、また新規に取得した福岡市の商業施設用地の引渡が完了したことから、前回発表予想を上回る見込みとなりました。

営業利益及び経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益につきましては、売上高の増加により、前回発表予想を上回る見込みとなりました。

また、通期連結業績予想につきましても、当第2四半期連結累積期間の売上高の増加により、通期売上高及び利益の増加が見込まれるため、上記の通り修正いたします。

以上

(注) 上記の予想値は、本資料の公表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後の様々な要因によって上記予想値と異なる可能性があります。