



平成 30 年 6 月 25 日

各 位

会 社 名	株式会社フォーシーズホールディングス
代表者名	代表取締役社長 洲崎 智広 (コード番号 3726 東証二部)
問合せ先	経営企画室長 内野 紗希 (TEL. 092-720-5460)

## 親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等（その他の関係会社）である株式会社ウェルホールディングスの平成 30 年 3 月期の決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 親会社等（その他の関係会社）の名称等

- |              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| (1) 親会社等の名称  | 株式会社ウェルホールディングス                |
| (2) 本店所在地    | 福岡市中央区天神二丁目 14 番 8 号           |
| (3) 代表者      | 代表取締役社長 井 康彦                   |
| (4) 資本金      | 20 百万円                         |
| (5) 主要な事業の内容 | 不動産業、投資業                       |
| (6) 当社との関係   |                                |
| 資本関係         | 親会社等（その他の関係会社）の議決権所有割合 18.1%   |
| 人的関係         | 代表取締役である井康彦氏は、当社の取締役を兼務しております。 |
| 取引関係         | 該当事項はありません。                    |

## 貸借対照表

(平成30年3月31日現在)

(単位：千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
【流動資産】	【12,717,850】	【流動負債】	【6,321,620】
現金及び預金	161,009	短期借入金	6,091,500
売掛金	4,964	未払金	19,705
貸倒引当金	△29	未払費用	95,089
売買目的有価証券	55,560	未払法人税等	544
商品	334,730	前受金	24,810
貯蔵品	1,874	預り金	5,865
不動産事業支出金	8,788,443	預り保証金	84,105
前渡金	378,900	【固定負債】	【12,692,334】
立替金	3,077	長期借入金	9,924,334
前払費用	50,136	社債	2,768,000
未収収益	977	負債合計	19,013,954
貸付金	2,187,233	純資産の部	
未収入金	723,517	【株主資本】	【1,233,656】
仮払金	75	資本金	20,000
貸倒引当金	△17,470	(資本剰余金)	(1,437,256)
未収税金	44,847	資本準備金	10,000
【固定資産】	【7,529,761】	その他資本剰余金	1,427,256
(有形固定資産)	(6,153,761)	(利益剰余金)	(△223,599)
建物	3,954,160	(その他利益剰余金)	△223,599
建物附属設備	120,037	繰越利益剰余金	△223,599
構築物	2,450		
機械装置	2,384,017		
車両運搬具	97,883		
工具器具備品	207,499		
減価償却累計額	△2,739,566		
土地	2,112,929		
書画骨董	14,351		
(投資その他の資産)	(1,376,000)		
関係会社株式	158,167		
投資有価証券	543,242		
出資金	547,812		
敷金	23,875		
差入保証金	28,370		
長期前払費用	14,311		
貸倒引当金	△5,000		
ゴルフ会員権	52,421		
保険積立金	12,800		
資産合計	20,247,611	純資産合計	1,233,656
		負債・純資産合計	20,247,611

# 損 益 計 算 書

自 平成 29 年 4 月 1 日

至 平成 30 年 3 月 31 日

(単位：千円)

科 目	金 額	
<b>【売 上 高】</b>		
不 動 産 販 売 高	5,149,676	
賃 貸 収 入	756,166	
キ ャ ビ ン 収 入	107,179	
投 資 事 業 分 配 金	161,919	
カ フ ー リ ゴ ー ト 収 入	10,857	
太 陽 光 発 電 売 上	352,551	
飲 食 事 業 部 収 入	67,971	
通 販 事 業 収 入	18,035	6,624,360
<b>【売 上 原 価】</b>		
不 動 産 販 売 原 価	4,659,473	
賃 貸 原 価	84,322	
キ ャ ビ ン 原 価	75,879	
カ フ ー リ ゴ ー ト 原 価	928	
太 陽 光 発 電 原 価	55,864	
飲 食 事 業 部 原 価	42,205	
通 販 事 業 原 価	15,960	4,934,634
売 上 総 利 益		1,689,725
<b>【販売費及び一般管理費】</b>		1,009,948
営 業 利 益		679,777
<b>【営 業 外 収 益】</b>		
受 取 利 息	82,490	
受 取 配 当 金	1,500	
雑 収 入	34,119	
有 価 証 券 評 価 益	7,320	125,429
<b>【営 業 外 費 用】</b>		
支 払 利 息	211,845	
貸 倒 損 失	15,697	
有 価 証 券 売 却 損	27	
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	2,440	
社 債 利 息	69,300	
為 替 差 損	2,486	301,796
経 常 利 益		503,410
<b>【特 別 利 益】</b>		
固 定 資 産 売 却 益	32,224	32,224
税 引 前 当 期 純 利 益		535,634
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		779
当 期 純 利 益		534,855

(記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。)

### 3. 株式の所有者別状況

普通株式（平成30年3月31日現在）

区分	株式の状況							端株の 状況(株)	
	政府及び地方 公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数（人）	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数（株）	—	—	—	—	—	—	10	10	—
所有株式数の 割合（%）	—	—	—	—	—	—	100	100	—

種類株式（平成30年3月31日現在）

区分	株式の状況							端株の 状況(株)	
	政府及び地方 公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数（人）	—	—	—	—	—	—	2	2	—
所有株式数（株）	—	—	—	—	—	—	1,104	1,104	—
所有株式数の 割合（%）	—	—	—	—	—	—	100	100	—

### 4. 大株主の状況

普通株式（平成30年3月31日現在）

氏名又は名称	住所	所有株式数（株）	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合（%）
井 康彦	福岡市中央区	10	100.0
計		10	100.0

種類株式（平成30年3月31日現在）

氏名又は名称	住所	所有株式数（株）	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合（%）
大塚 麻花	福岡市博多区	552	50.0
井 直也	福岡市中央区	552	50.0
計		1,104	100.0

5. 役員の状況

(平成30年3月31日現在)

役名	氏名	生年月日	略歴	所有株式数(株)
代表取締役社長	井 康彦	昭和33年5月26日	昭和53年10月 ㈱学生援護会入社 平成2年1月 ㈱エバーライフ (現㈱エバーライフ) 設立 代表取締役 平成15年8月 ㈱ウエルホールディングス代表取締役 (現任) 平成23年6月 ㈱サイエンスポータ取締役 平成26年2月 クレイトン・ダイナミクス㈱取締役 平成26年12月 当社取締役 (現任)	10
取締役	井 直美	昭和33年4月12日	平成15年8月 ㈱ウエルホールディングス取締役 (現任)	—
取締役	井 敏郎	昭和27年3月16日	昭和56年3月 「吉野屋」菓子製造販売業に就き現在に至る 平成19年3月 ㈱ウエルホールディングス取締役 (現任)	—
監査役	大塚 麻花	昭和60年1月8日	平成22年8月 ㈱ウエルホールディングス監査役 (現任)	552

以上