



平成 30 年6月 15 日

各 位

東京都千代田区有楽町 2-7-1
パーク24株式会社
代表取締役社長 西川 光一
(東証一部 コード番号:4666)
問合せ先
氏名 佐々木 賢一
役職名 取締役専務執行役員経営企画本部長
電話番号 03-3213-8910

連結子会社株式の追加取得による完全子会社化に関するお知らせ

パーク24株式会社(4666 本社:東京都千代田区 社長:西川 光一)は、平成 30 年6月 15 日開催の取締役会において、オーストラリア、ニュージーランド、及び英国で駐車場事業を展開する Secure Parking Pty. Ltd、シンガポールで駐車場事業を展開する Secure Parking Singapore Pte. Ltd、及びマレーシアで駐車場事業を展開する Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.の株式をそれぞれ追加取得し、完全子会社化することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社は、平成29年1月18日付で Secure Parking Pty. Ltd、Secure Parking Singapore Pte. Ltd、および Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.の発行済株式の80%を取得し、同社を連結子会社としグループ化いたしました。以来、グループ化直後の経営の安定化及び、当社として各国の事業の状況をより深く把握をする目的で、既存株主でもある同社グループ創業者とのパートナーシップの下で経営を行ってまいりました。

この度、それらの目的が達成され、そのうえで日本をはじめとする各国・エリアの事業ノウハウの融合・シナジー効果をより早期に実現するため、同社株式の残りの 20%を追加取得し、完全子会社とすることといたしました。なお、当社と同社グループ創業者とのパートナーシップは継続してまいります。

今後は、引き続きガバナンス体制を強化すると同時に、さらなる事業シナジー創出に向けてネットワークやサービスの拡充を加速し、より強固な経営基盤を築いてまいります。

2. 当該連結子会社

● Periman Pty. Ltd の概要(別紙:A)

(1)名称	Periman Pty. Ltd
(2)所在地	オーストラリア ニュー サウス ウェールズ州
(3)代表者の役職・氏名	Director 佐々木 賢一 Director 川上 紀文

	Director 松井 宏泰 Director 實貴 孝夫 Director Brett Mathews Director Garth Mathews
(4) 事業内容	Auspark Holdings Pty. Ltd の全発行株式および Secure Parking Pty. Ltd の発行株式数の 50.0%を保有する持株会社
(5) 資本金	106.1 百万豪ドル 2017 年6月 30 日時点
(6) 純資産	6.58 百万豪ドル 2017 年6月 30 日時点
(7) 総資産	6.58 百万豪ドル 2017 年6月 30 日時点
(8) 設立年月日	1999 年6月9日
(9) 大株主および持株比率	Park24 Australia Pty. Ltd 80.0% Orion Development No.2 Pty. Ltd 20.0%
(10) 当社との関係	資本関係 当社が全発行株式数を保有する PARK24 AUSTRALIA PTY LTD を通じて当該会社の発行株式数の 80%を保有しております。
	人的関係 当社の取締役および従業員4名が当該会社の取締役を兼務しております。

● Secure Parking Pty. Ltd の概要(別紙:B)

(1) 名称	Secure Parking Pty. Ltd
(2) 所在地	オーストラリア ニュー サウス ウェールズ州
(3) 代表者の役職・氏名	Director 佐々木 賢一 Director 川上 紀文 Director 松井 宏泰 Director 實貴 孝夫 Director Brett Mathews Director Garth Mathews
(4) 事業内容	オーストラリア、ニュージーランド、英国における駐車場の運営
(5) 資本金	4 豪ドル 2017 年6月 30 日時点
(6) 設立年月日	2004 年2月 18 日
(7) 大株主および持株比率	Periman Pty. Ltd 50.0% Auspark Holdings Pty. Ltd 50.0%
(8) 従業員数	1,217 人 2017 年4月 30 日時点
(9) 当社との関係	資本関係 当社が発行株式数の 80%を保有する Periman Pty. Ltd を通じて、当該会社の発行株式数の 80%を保有しております。
	人的関係 当社の取締役および従業員4名が当該会社の取締役を兼務しております。

(10) 当社会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財務状況			
単位:百万豪ドル			
(参考:1豪ドル=83.5円 平成30年6月14日時点)			
決算期	平成27年6月	平成28年6月	平成29年6月
連結純資産	21.6	20.9	11.7
連結総資産	82.4	83.6	65.6
連結売上高	248.6	274.8	279.6
EBITDA	12.8	14.7	9.8

● Secure Parking Singapore Pte. Ltd.の概要(別紙:C)

(1) 名称	Secure Parking Singapore Pte. Ltd.		
(2) 所在地	シンガポール		
(3) 代表者の役職・氏名	Director	佐々木 賢一	
	Director	川上 紀文	
	Director	松井 宏泰	
	Director	實貴 孝夫	
	Director	Brett Mathews	
	Director	Garth Mathews	
(4) 事業内容	シンガポールにおける駐車場の運営		
(5) 資本金	6.5百万シンガポールドル 2018年3月31日時点		
(6) 設立年月日	2007年3月15日		
(7) 大株主および持株比率	Park24 Singapore Pte. Ltd.	80.0%	
	Orion Development Pty. Limited	12.0%	
	Winardi Pranatajaya	5.0%	
	Allenwood Investments Limited	3.0%	
(8) 従業員数	182人 2018年4月30日時点		
(9) 当社との関係	資本関係	当社が全発行株式数を保有するPARK24 SINGAPORE PTE. LTD.を通じて当該会社の発行株式数の80%を保有しております。	
	人的関係	当社の取締役および従業員4名が当該会社の取締役を兼務しております。	
(10) 当社会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財務状況			
単位:百万シンガポールドル			
(参考:1シンガポールドル=82.6円 平成30年6月14日時点)			
決算期	平成27年3月	平成28年3月	平成29年3月
連結純資産	8.2	8.6	10.2
連結総資産	23.0	34.9	38.0

連結売上高	33.8	49.1	66.1
EBITDA	5.6	8.1	11.2

● Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.の概要(別紙:D)

(1)名称	Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.		
(2)所在地	マレーシア クアラルンプール		
(3)代表者の役職・氏名	Director 佐々木 賢一 Director 川上 紀文 Director 松井 宏泰 Director 實貴 孝夫 Director Brett Mathews Director Garth Mathews		
(4)事業内容	マレーシアにおける駐車場の運営		
(5)資本金	3.0 百万マレーシアリングgit	2017 年12月 31 日時点	
(6)設立年月日	1994 年 11 月 8 日		
(7)大株主および持株比率	Park24 Malaysia Sdn. Bhd. 80.0% Orion Development Pty. Limited 10.0% Winardi Pranatajaya 6.0% Dekad Mutiara Sdn. Bhd. 4.0%		
(8)従業員数	349 人	2018 年4月 30 日時点	
(9)当社との関係	資本関係	当社が全発行株式数を保有する PARK24 MALAYSIA SDN. BHD.を通じて当該会社の発行株式数の 80%を保有しております。	
	人的関係	当社の取締役および従業員4名が当該会社の取締役を兼務しております。	
(10)当社会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財務状況	単位:百万マレーシアリングgit (参考:1マレーシアリングgit=27.6 円 平成 30 年6月 14 日時点)		
決算期	平成 26 年 12 月	平成 27 年 12 月	平成 28 年 12 月
連結純資産	7.0	7.5	8.2
連結総資産	25.8	31.9	37.4
連結売上高	90.5	80.0	78.6
EBITDA	6.9	7.7	5.8

4. 株式取得の相手先概要

● 別紙:株主①

(1)名称	Orion Development No.2 Pty. Limited
(2)住所	オーストラリア ニュー サウス ウェールズ州
(3)代表者の役職・氏名	Secretary and Alternate Director Daniel Sanoo
(4)事業内容	Brett Mathews および Garth Mathews の信託財産管理会社
(5)資本金	20 豪ドル
(6)設立年月日	2003 年5月19日
(7)純資産	20 豪ドル
(8)総資産	20 豪ドル
(9)大株主及び持株比率	Brett Mathews 50.0% Garth Mathews 50.0%
(10)上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

● 別紙:株主②

(1)名称	Orion Development Pty. Limited
(2)住所	オーストラリア ニュー サウス ウェールズ州
(3)代表者の役職・氏名	Secretary and Alternate Director Daniel Sanoo
(4)事業内容	Brett Mathews および Garth Mathews の信託財産管理会社
(5)資本金	2 豪ドル
(6)設立年月日	2003 年5月19日
(7)純資産	45 百万豪ドル
(8)総資産	45 百万豪ドル
(9)大株主及び持株比率	Brett Mathews 50.0% Garth Mathews 50.0%
(10)上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

● 別紙:株主③

(1)氏名	Winardi Pranatajaya
(2)住所	インドネシア ジャカルタ
(3)上場会社と当該個人の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

● 別紙:株主④

(1)名称	Allenwood Investments Limited
(2)住所	英国領ヴァージン諸島
(3)代表者の役職・氏名	Director Rustam Rachmat Tan

(4) 事業内容	Secure Parking Singapore Pte. Ltd.の運営管理
(5) 資本金	100 米ドル
(6) 設立年月日	2007 年8月 2 日
(7) 純資産	▲0.2 百万米ドル
(8) 総資産	0.7 百万米ドル
(9) 大株主及び持株比率	Rustam Rachmat Tan 75% Rifai Rachmat 25%
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

● 別紙:株主⑤

(1) 名称	Dekad Mutiara Sdn. Bhd.
(2) 住所	マレーシア ヌグリ・スンビラン州
(3) 代表者の役職・氏名	Secretary Edward Poh
(4) 事業内容	Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.の運営管理
(5) 資本金	2 マレーシアリングgit
(6) 設立年月日	2015 年12月2日
(7) 純資産	15 百万マレーシアリングgit
(8) 総資産	15 百万マレーシアリングgit
(9) 大株主及び持株比率	Koh Mei Ling 50.0% Woon Oi Ling 50.0%
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

5. 取得株式数, 取得価額及び取得前後の所有株式の状況

■ Periman Pty. Ltd

(1) 取得前の所有株式数	84,880,008 株 (議決権所有割合:80.0%)
(2) 取得株式数	21,220,002 株 (議決権割合:20.0%)
(3) 取得価額	47.1 百万豪ドル
(4) 取得後の所有株式数	106,100,010 株 (議決権所有割合:100.0%)

■ Secure Parking Singapore Pte. Ltd

(1) 取得前の所有株式数	4,177,200 株 (議決権所有割合:80.0%)
(2) 取得株式数	1,044,300 株 (議決権割合:20.0%)

(3)取得価額	25.1 百万豪ドル
(4)取得後の所有株式数	5,221,500 株 (議決権所有割合:100.0%)

■ Secure Parking Corporation Sdn. Bhd.

(1)取得前の所有株式数	2,400,000 株 (議決権所有割合:80.0%)
(2)取得株式数	600,000 株 (議決権割合:20.0%)
(3)取得価額	5.6 百万豪ドル
(4)取得後の所有株式数	3,000,000 株 (議決権所有割合:100.0%)

6. 日程

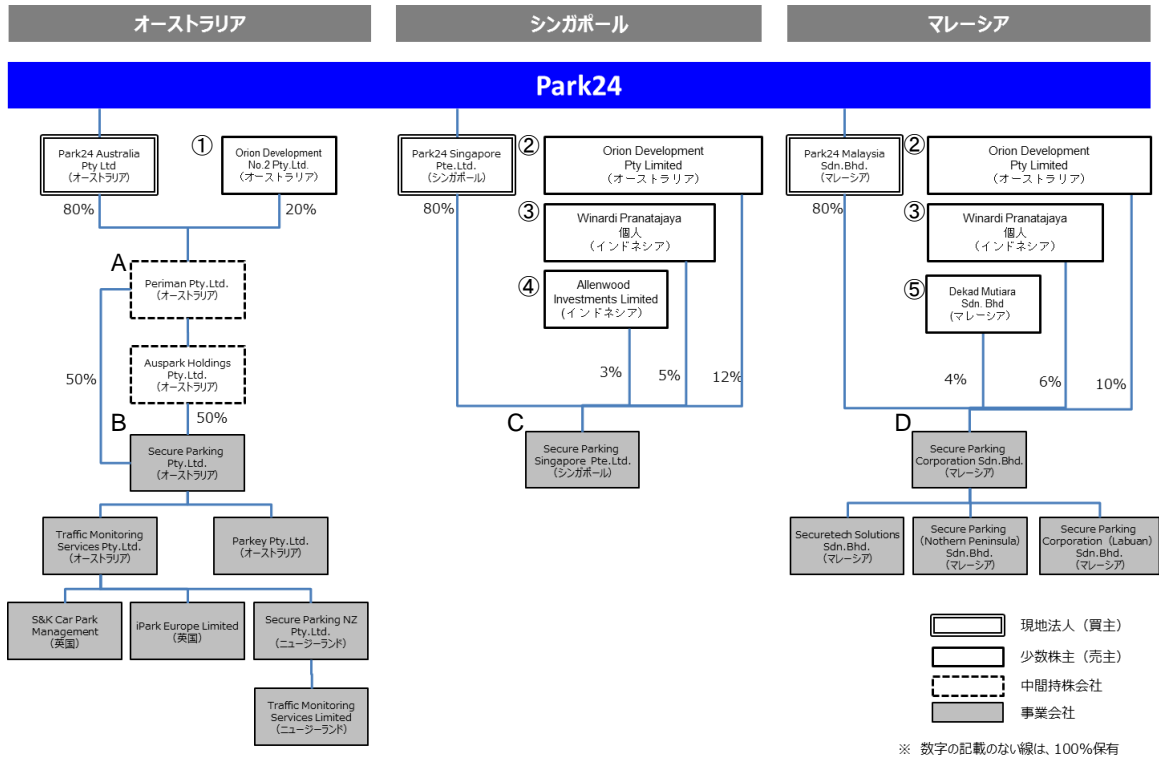
(1)取締役会決議日	平成 30 年 6 月 15 日
(2)契約締結日	平成 30 年 6 月 20 日
(3)株式取得実行予定日	①Periman Pty. Ltd および Secure Parking Singapore Pte. Ltd、 平成 30 年 7 月 2 日 ②Secure Parking Corporation Sdn. Bhd. 平成 30 年 8 月 6 日

7. 今後の見通し

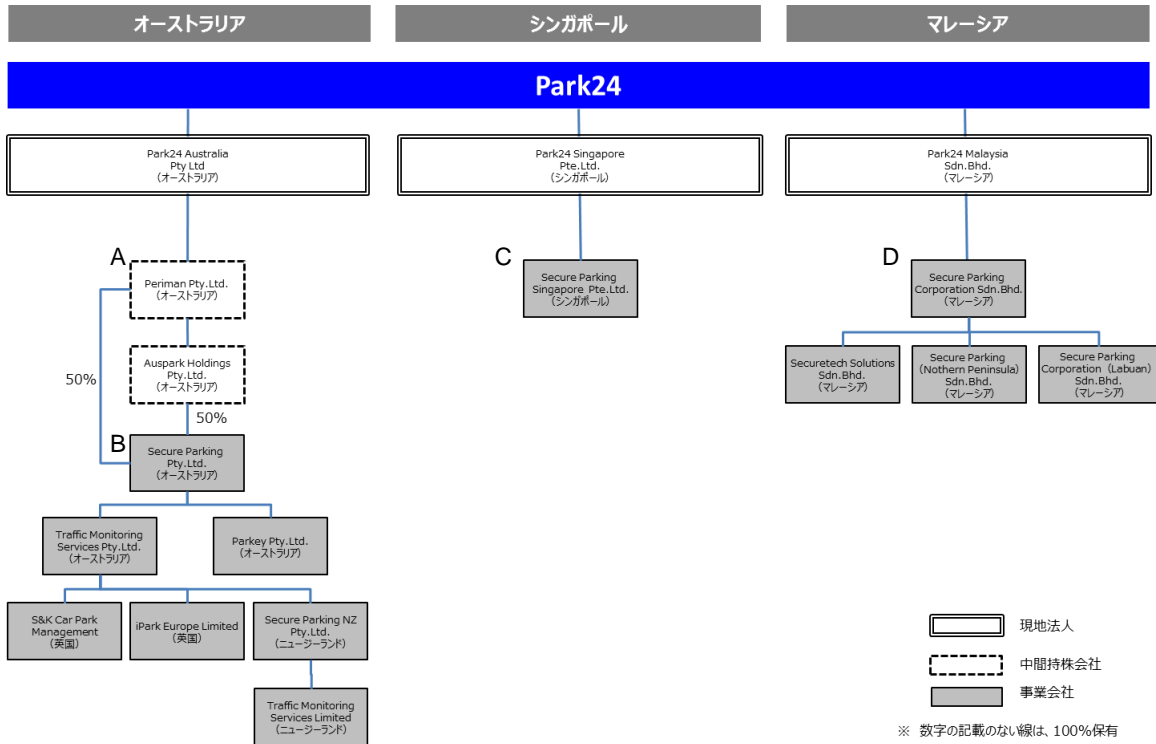
本件の株式取得による当社連結業績への影響につきましては、軽微であると見込んでおりますが、今後本件に関し開示すべき事項が生じた場合は速やかに開示いたします。

(別紙) ストラクチャー

■ 株式買取前



■ 株式買取後



以上