



平成 30 年 10 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社シノケングループ
代 表 者 名 代表取締役社長 篠原 英明
(J A S D A Q ・ コード 8 9 0 9)
問 合 せ 先 取締役 専務執行役員 霍川 順一
(T E L 0 9 2 - 7 1 4 - 0 0 4 0)

一部週刊誌記事について

本日、一部週刊誌において『“かぼちやの馬車”みたいな…』との見出しにて、当社グループである株式会社シノケンハーモニーが、あたかも金融機関から不正に融資を引き出しているかのごとく記載されておりますが、そのような事実はありません。

本件につきまして、当社は事前に出版社に対し、当該事案の具体的な根拠を示す説明や資料の提示を求めましたが、具体的な説明や提示はありませんでした。

シノケンハーモニーが販売するアパートについては、提携の金融機関をご利用いただくことで、物件価格の 100%相当額まで融資を受けることが可能となっており、お客様には物件価格の相当額を目安に融資申込を行っていただきますが、個別の与信審査によっては融資が減額となる場合がございます。

その場合、減額分を補うため、自己資金の増額をお願いすることや、物件価格の値引きの提案をさせていただく場合がございますが、物件価格の値引きの合意は、あくまでも当初の契約と一連の契約であり、一体として効力を有するものでありますから、記事が指摘するような二重契約による不正融資に該当するものではありません。また、この点、金融機関に対しては、必要に応じてお伝えしております。

これらの点について、出版社には、事前に説明を行ってりましたが、事実を誤認させるかのような記事が掲載されたことは誠に遺憾というほかありません。

したがって、当社としては、出版社に対し、厳重に抗議するとともに、今後の対応についても検討してまいります。

本件について、株主・投資家の皆様をはじめ、取引先および関係者の皆様にはご心配をおかけすることとなりましたことを謹んでお詫び申し上げます。

以 上