

平成 29 年 8 月 10 日

各 位

上場会社名 株式会社 郷鉄工所
代表者名 代表取締役社長 林 直樹
(コード番号 6397)
問合せ先責任者 執行役員 若山 浩人
(TEL. 0584-22-1124)

固定資産の一部譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 8 月 10 日開催の取締役会において、固定資産を一部譲渡することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、前連結会計年度（平成 28 年 3 月期）及び当第 3 四半期（平成 29 年 3 月期）連結累計期間に営業損失、経常損失、親会社株主に帰属する四半期（当期）純損失及びマイナスの営業キャッシュ・フローを計上し、債務超過の状態であることから、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況が存在しております。これらの状況を早急に解消すべく、取締役会で検討をいたしました結果、経営資源の有効活用により財務体質の強化を図るため固定資産の一部を譲渡（以下、「本取引」という。）することといたしました。譲渡先は、当社の債権者である充雲（あうん）（借入総額 19 百万円、家賃未払い 12 百万円）です。

本取引においては、当該固定資産の一部譲渡による譲渡代金と、当社の債権者である上記借入先の借入債務及び未払い家賃とを相殺することといたします。

譲渡資産につきましては、現在、取引金融機関が根抵当権を設定しておりますが、根抵当権抹消に関する了解は得られていないため、根抵当権が設定された状態で売却します。当該資産譲渡の売却にあたり了解を得られていないことから、今後の取引に影響を及ぼすことがあります。

2. 譲渡資産の内容及び特別損失の額

資産の内容	帳簿価格 (評価額)	譲渡価格	特別損失	現況
本社工場隣地の土地・建物、 (岐阜県不破郡垂井町) 土地 4,311.57 m ² 建物 894.66 m ²	44 百万円 (-)	29 百万円	15 百万円	賃貸土地及び資材置き場

・評価額につきましては、精査が出来ておりません。

3. 譲渡先の概要

(1)名称	株式会社 充雲（あうん）	
(2)所在地	大阪市東淀川区西淡路一丁目1番9号ビジネス新大阪	
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役 朝倉応水	
(4)事業の内容	不動産の賃貸・売買・仲介・斡旋及び管理受託等	
(5)資本金	10 百万円	
(6)純資産	0 百万円	
(7)総資産	449 百万円	
(8)大株主及び持株比率	朝倉応水 55% 朝倉万琴 15% 朝倉千満 15% 朝倉雅満 15%	
(9)当該会社との関係	資本関係	ありません
	人的関係	ありません
	取引関係	平成 29 年 2 月 24 日公表「固定資産の一部譲渡及び一部賃貸契約の締結並びに特別利益の計上に関するお知らせ」をご参照ください。
	関連当事者への該当状況	該当ありません。

4. 譲渡の日程

- ①不動産売買契約日 平成 29 年 8 月 1 日
- ②取締役会決議日 平成 29 年 8 月 10 日
- ③物件引渡日 平成 29 年 8 月 31 日までに

※取締役会決議日前に不動産売買契約日がなされたことにつきましては、精査の上、後日公表いたします。

5. 特別損失の計上等今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 30 年 3 月期連結財務諸表及び個別財務諸表において、約 15 百万円を特別損失として計上する予定であります。現在業績に与える影響を精査していることから、確定次第お知らせいたします。

以上