

平成 29 年 12 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大江戸温泉リート投資法人
代表者名 執行役員 今西 文則
(コード番号:3472)

資産運用会社名
大江戸温泉アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 今西 文則
問合せ先 財務部長 本多 智裕
(TEL. 03-6262-5200)

資産運用会社の親会社及び特定関係法人の異動に関するお知らせ

大江戸温泉リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である大江戸温泉アセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）について、以下のとおり親会社及び特定関係法人に異動が生じることとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動に至った経緯

本資産運用会社の親会社である株式会社大江戸温泉ホールディングスジャパンの全株式を保有していたベインキャピタル・スプリング・ホンコン・リミテッドは、その保有する株式会社大江戸温泉ホールディングスジャパンの全株式を、平成 29 年 12 月 27 日付で、ベインキャピタル・スプリング・ホンコン・リミテッドの完全子会社である株式会社BCJ-29の完全子会社である株式会社BCJ-30に譲渡しました。その結果、株式会社BCJ-30は、本資産運用会社の親会社である株式会社大江戸温泉ホールディングスジャパンの全株式を保有し、これに伴い、株式会社BCJ-30及び株式会社BCJ-29は、本資産運用会社の親会社となり、本投資法人の特定関係法人に該当することになりました。なお、ベインキャピタル・スプリング・ホンコン・リミテッドは、本資産運用会社の親会社である株式会社BCJ-29の全株式を保有しており、本資産運用会社の親会社に引き続き該当します。また、株式会社BCJ-30及び株式会社BCJ-29が本資産運用会社の親会社及び特定関係法人となった後も、本資産運用会社の現在の常勤経営陣に変更はなく、本投資法人の投資・運用方針等に関して変更は予定していません。

2. 異動により親会社及び特定関係法人に該当することとなる株主の概要

(1)

- ① 名称 : 株式会社BCJ-30
- ② 所在地 : 東京都千代田区丸の内一丁目1番1号パレスビル5階
- ③ 代表者 : 代表取締役 杉本 勇次
- ④ 事業内容 : 会社の株式又は持分の所有
- ⑤ 資本金 : 12,855 百万円（平成 29 年 12 月 27 日現在）
- ⑥ 設立年月日 : 平成 29 年 12 月 5 日
- ⑦ 連結純資産 : 設立後、最初の事業年度を終了していませんので、該当事項はありません。
- ⑧ 連結総資産 : 設立後、最初の事業年度を終了していませんので、該当事項はありません。

⑨ 大株主及び 持株比率 : 株式会社BCJ-29 100% (平成29年12月27日現在)

⑩ 投資法人・資産運用会社と当該株主との関係

資本関係 : 本日現在、本投資法人と当該株主の間には、特筆すべき資本関係はありません。

なお、当該株主は、本資産運用会社の親会社である株式会社大江戸温泉ホールディングスジャパンの全株式を保有することにより、本資産運用会社の親会社及び特定関係法人に該当することとなります。

人的関係 : 本日現在、本投資法人及び本資産運用会社と当該株主の間には、特筆すべき人的関係はありません。

取引関係 : 本日現在、本投資法人及び本資産運用会社と当該株主の間には、特筆すべき取引関係はありません。

(2)

① 名称 : 株式会社BCJ-29

② 所在地 : 東京都千代田区丸の内一丁目1番1号パレスビル5階

③ 代表者 : 代表取締役 杉本 勇次

④ 事業内容 : 会社の株式又は持分の所有

⑤ 資本金 : 12,800百万円 (平成29年12月27日現在)

⑥ 設立年月日 : 平成29年12月5日

⑦ 連結純資産 : 設立後、最初の事業年度を終了していませんので、該当事項はありません。

⑧ 連結総資産 : 設立後、最初の事業年度を終了していませんので、該当事項はありません。

⑨ 大株主及び 持株比率 : ベインキャピタル・スプリング・ホンコン・リミテッド 100% (平成29年12月27日現在)

⑩ 投資法人・資産運用会社と当該株主との関係

資本関係 : 本日現在、本投資法人と当該株主の間には、特筆すべき資本関係はありません。

なお、当該株主は、本資産運用会社の親会社である株式会社大江戸温泉ホールディングスジャパンの全株式を保有する株式会社BCJ-30の全株式を保有することにより、本資産運用会社の親会社及び特定関係法人に該当することとなります。

人的関係 : 本日現在、本投資法人及び本資産運用会社と当該株主の間には、特筆すべき人的関係はありません。

取引関係 : 本日現在、本投資法人及び本資産運用会社と当該株主の間には、特筆すべき取引関係はありません。

3. 異動年月日
平成29年12月27日

4. 当該株主の所有株式数（議決権の数）及び総株主の議決権の数に対する割合
株式会社BCJ-29及び株式会社BCJ-30のいずれについても、以下のとおりとなります。

	属性	議決権の数（議決権所有割合）			大株主順位
		直接所有分	合算対象分	合計	
異動前	関連当事者	—	—	—	—
異動後	親会社 (特定関係法人)	—	200個 (100.0%)	200個 (100.0%)	第1位

5. 今後の見通し

- (1) 投資法人の資産運用委託契約の変更内容
変更の予定はありません。
- (2) 資産運用会社の機構の変更内容
変更の予定はありません。
- (3) 投資運用の意思決定機構の変更内容
変更の予定はありません。
- (4) コンプライアンス・利害関係者等に関するルールの変更内容
変更の予定はありません。
- (5) 投資方針の変更内容
変更の予定はありません。
- (6) スポンサー等との契約の変更内容
変更の予定はありません。
- (7) 投資法人の上場の継続の見込み
上場を継続する予定です。
- (8) 今後の方針等
今後、本件に関し、本投資法人及び本資産運用会社の業務遂行について開示すべき事項があれば、速やかにお知らせいたします。

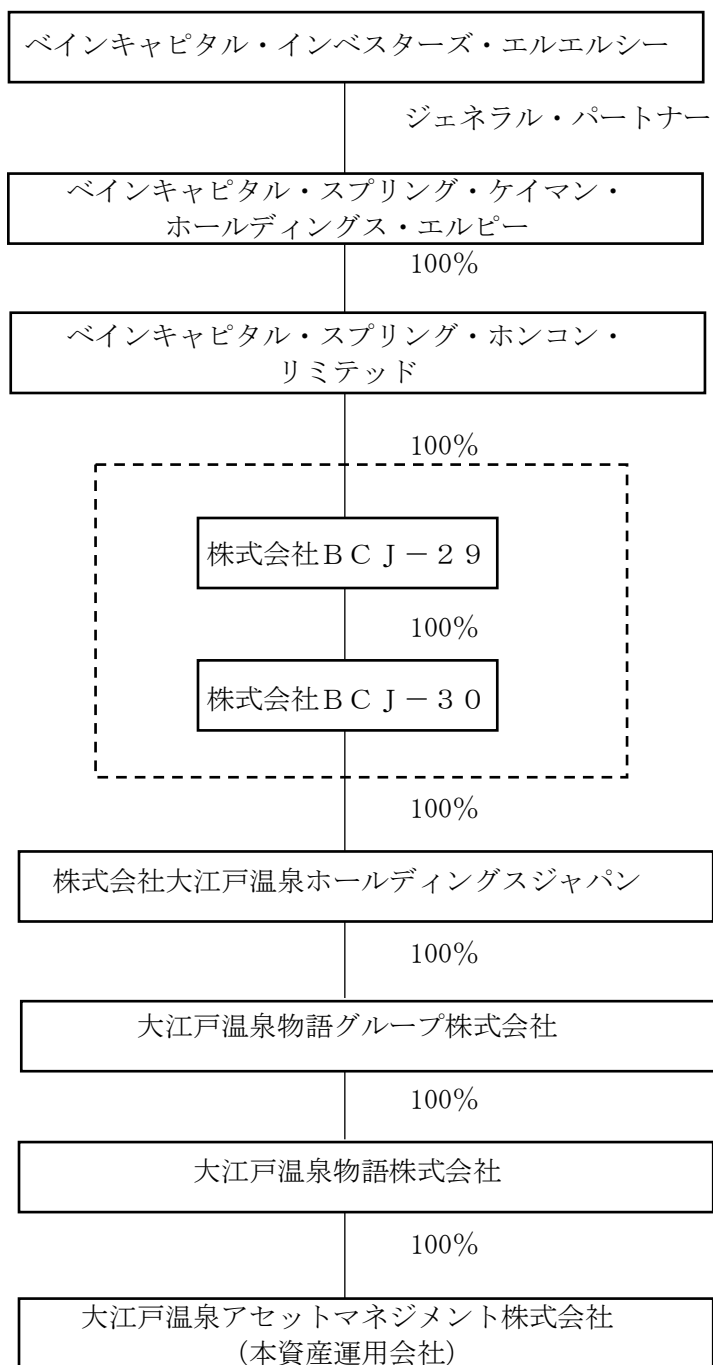
なお、本件に関しては、金融商品取引法その他の関連法令に従い、必要な届出等の手続を行います。


以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://oom-reit.com/>

<ご参考>

本資産運用会社の親会社及び本投資法人の特定関係法人に関する資本関係図（本日現在）



 今回、新たに本投資法人の特定関係法人に該当