



平成 28 年 12 月 22 日

各 位

会 社 名 トラストホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 喜久田 匡宏
(コード番号：3286 東証マザーズ・福証Q-Board)
問合せ先 専務取締役 矢羽田 弘
(TEL. 092-437-8944)

連結子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社であるトラストネットワーク株式会社は、平成 28 年 12 月 22 日開催の同社取締役会において、下記の不動産（以下「本物件」という）の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

商 号	トラストネットワーク株式会社
所 在 地	福岡市博多区博多駅南五丁目 21 番 8 号
代 表 者	代表取締役 渡邊 靖司
事 業 内 容	不動産事業等
資 本 金	50 百万円（トラストホールディングス株式会社 100%子会社）

2. 譲渡の理由

本物件は、賃貸マンション及び本社事務所として保有しておりましたが、資産の効率的運用の観点から保有不動産の見直しを進める中で、今般の譲渡に至ったものです。

なお、本社事務所部分については、譲渡先と賃貸借契約を締結し、引き続き本社事務所として使用いたします。

3. 譲渡資産の内容

所 在 地	福岡市博多区博多駅南五丁目 21 番 8 号
土 地 面 積	706.00 m ² （登記簿記載面積）
建 物 面 積	2,613.85 m ² （登記簿記載面積）
建物構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根 14 階建
現 況	共同住宅・事務所・駐車場
譲 渡 価 額	966 百万円
帳 簿 価 額	785 百万円

4. 譲渡先の概要

商 号	株式会社アサヒプロジェクト
所 在 地	北九州市小倉北区宇佐町 2 丁目 10 番 59 号
代 表 者	代表取締役 川本 宗
事 業 内 容	不動産事業等
資 本 金	30 百万円
設 立 年 月 日	平成 3 年 2 月 7 日
当 社 と の 関 係	記載すべき資本的関係、人的関係及び取引関係はありません。

5. 譲渡の日程

平成28年12月22日 売買契約締結

平成28年12月27日 物件引渡予定

6. 今後の見通し

本物件の譲渡により、平成29年6月期第2四半期において、諸経費等を除いた固定資産売却益約160百万円（概算）を計上する見込みです。

なお、連結業績に与える影響額につきましては、現在精査中であり、平成28年8月10日公表の平成29年6月期の連結業績予想に変更が生じる場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上